



Freiwillige Erhöhung der monatlichen Nebenkosten

Geschätzte Bewohnerinnen und Bewohner

Energie ist knapp und teuer – verschwenden wir sie nicht

Wie im Schreiben vom Juni 2022 und auch an der Generalversammlung GV76 mitgeteilt, ist der Gaspreis stark gestiegen. Nebst der Erhöhung der Preise per 1. Januar 2022 um 25%, hat die IWB den Gaspreis Ende September 2022 per 1. Oktober 2022 um weitere 44% erhöht.

Aus diesem Grund reichen die aktuellen Akontozahlungen von Fr. 200.- pro Monat nicht zur Deckung der gestiegenen Nebenkosten.

Wir erwarten für das aktuelle Jahr 2022 Nebenkosten von ca. Fr. 290.- pro Monat und für das Jahr 2023 ca. Fr. 350.- pro Monat. Dies sind Prognosen auf Basis aktueller Informationen. Sie können somit auch Abweichungen unterliegen.

Dies bedeutet, dass bereits für das Jahr 2022 grössere Nachzahlungen zu erwarten sind. Nutzen wir die anstehende Heizperiode, um möglichst viel Energie einzusparen, eine Mangellage bei Gas zu verhindern und die Kostensteigerung abzdämpfen.

Die günstigste Energie ist die, die nicht gebraucht wird

Um den Verbrauch von Gas zu reduzieren, verweisen wir auf das Infoschreiben „[Besser Wohnen](#)“, welches wir bereits verteilt haben. Dort gibt es wichtige Tipps, wie der Energieverbrauch gesenkt und somit etwas gegen die steigenden Kosten unternommen werden kann. Auch die Medien verbreiten derzeit viele Informationen zu Energiespartipps.

Wir alle können dazu beitragen, Energie zu sparen und dadurch den Anstieg der Nebenkosten zu dämpfen. - Helfen Sie mit.

Der Vorstand möchte eine freiwillige Nebenkostenanpassung anbieten. So kann jeder selbst entscheiden, ob er mehr bezahlen möchte. Wichtig: Der ausgewählte Betrag muss dann regelmässig, ohne Abweichungen, einbezahlt werden.

Das Formular zur freiwilligen Nebenkostenanpassung finden Sie auf Seite 2.

Mit besten Grüssen

Der Vorstand

Thomas M. Weisskopf

Verteiler: Briefkasten, GFSWA Intranet (BewohnerInnen-Bereich) / 09.11.2022/tmw



Formular freiwilligen Erhöhung der monatlichen Nebenkostenzahlungen per 1. Januar 2023

Wir möchten die monatlichen Nebenkostenzahlungen per 1. Januar 2023 von aktuell Fr. 200.- auf

Fr. 350.- Fr. 300.- Fr. 280.- erhöhen (Bitte ankreuzen).

Wir sind mit einer freiwilligen Erhöhung der monatlichen Nebenkostenzahlungen nicht einverstanden.
Es ist uns bewusst, dass dadurch sehr hohe Nachzahlungen bei der Endabrechnung erfolgen werden.

Adresse: _____

PLZ/Ort: _____

Telefon: _____

Mail: _____

Ort und Datum: _____

Vorname/Name: _____ Unterschrift: _____

Vorname/Name: _____ Unterschrift: _____

Vorname/Name: _____ Unterschrift: _____

Das Formular muss durch ALLE im Mietvertrag stehenden Personen unterzeichnet werden.

Legen Sie uns bitte das Formular bis spätestens 30.11.2022 in den Genossenschaftsbrieffkasten Baselstrasse 60.

Vergessen Sie nicht Ihren Dauerauftrag für die Mietzinszahlung per Januar 2023 entsprechend anzupassen.